

BORZAVÁR

2021. évre várható adókedvezmények, mentességek

A várható kedvezmények megadása az alábbiak szerint történt:

Borzavár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 23/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet), a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 201. § (1) bekezdése alapján nyújtott kedvezmények

MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA

A Rendelet 4 § (1) Szociális mentességre jogosult a magánszemélyek kommunális adója vonatkozásában adóévre

a) pontja alapján: „az a nyugdíjas házaspár, akinek 1 főre jutó havi jövedelme az adókötelezettség keletkezésének időpontjában az öregségi nyugdíjminimum mindenkori összegét 30 %-kal nem haladja meg”:

0,- Ft

b) pontja alapján: „az egyedülálló nyugdíjas, akinek havi jövedelme az öregségi nyugdíjminimum mindenkori összegét 50 %-kal nem haladja meg”:

0,- Ft

A Rendelet 4. § (2) A megállapított magánszemélyek kommunális adójának 50 %-át kell megfizetni

a) annak a nyugdíjas házaspárnak, aki az (2) bekezdés a.) pontja szerinti mentességet nem kaphatja meg, de 1 főre jutó havi jövedelmük nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum mindenkori összegének másfélszeresét:

0,- Ft

b) az egyedülálló nyugdíjasnak, ha az (2) bekezdés b) pontjában foglalt mentességet nem kaphatja meg, de havi jövedelme az öregségi nyugdíjminimum mindenkori összegét 70 %-kal nem haladja meg:

0,- Ft

c) annak a nem nyugdíjas adóalanyának, akinek családjában az 1 főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130 %-át nem haladja meg:

0,- Ft

d) annak a lakáson - amelyre a magánszemélyek kommunális adó kedvezményt kérnek és amelyben életvitelszerűen laknak - fennálló, hitelintézet által az adó tárgyát képező lakás vásárlására, építésére nyújtott jelzáloghitellel rendelkező adózónak, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, továbbá az adóévben hitelintézet által igazolt havi törlesztőrészletének összege meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át:

0,- Ft

A Rendelet 6. § :

Mentes a kommunális adó alól a helyi állandó lakos a lakott ingatlanán kívül üres lakása vonatkozásában

120.000,- Ft

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 201. § (1) bekezdése alapján:

„Az adóhatóság a természetes személy kérelme alapján az őt terhelő adó tartozást - a kifizető által a természetes személytől levont adó- és járuléktartozás, valamint a beszedéssel megállapított adó kivételével -, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti.”


0,- Ft

Összes várható magánszemélyek kommunális adója kedvezmény:

120.000 ,- Ft

Zirc, 2021-02-09




Mészáros Judit
adóügyi ügyintéző