



NEMZETGAZDASÁGI MINISZTERIUM

## JÖVEDELEMADÓK ÉS JÁRULÉKOK FŐOSZTÁLY

Iktatószám: NGM/39464/1/2015.

### TÁJÉKOZTATÓ

#### az elsőkú önkormányzati adóhatóságok és a kormányhivatalok részére egy tes téeles helyi adómértékek valorizációjáról 2016. január 1-jétől

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-ának c) pontja értelmében a hasznos alapterület szerint működtetett építményadóra, az alapterület szerint működtetett telekadóra, a magánszemély kommunális adójára és a tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adóra vonatkozó törvényi felső mértékek 2005. január 1-jétől a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) által közzétett fogyasztói árszínvonal változással – 2003. évtől kezdődően az adóévet megelőző második évig eltelt évek inflációs adatával korrigálva – valorizálhatóak. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemekben az adómaximumot.

A KSH által közzétett adatok alapján a fogyasztói árszínvonal-változás (infláció) a 2003. évben 4,7 %, a 2004. évben 6,8 %, a 2005. évben 3,6 %, a 2006. évben 3,9 %, a 2007. évben 8 %, a 2008. évben 6,1 %, a 2009. évben 4,2 %, a 2010. évben 4,9 %, a 2011. évben 3,9 %, a 2012. évben 5,7 %, 2013. évben 1,7 %, 2014. évben 0,998% volt.

A Htv. hivatkozott rendelkezése szerint tehát az említett adónemekben az adómaximumot (a törvényi felső adómérték szorozva 1,047-tel, 1,068-cal, 1,036-tal, 1,039-cel, 1,08-cal, 1,061-el, 1,042-vel, 1,049-cel, 1,039-cel, 1,057-tel, 1,017-tel, 0,998-cal) **2016. január 1-jétől** a következő táblázat tartalmazza. A számításoknál figyelemmel kell lenni arra, hogy a Htv. értelmében felfelé kerekítésre nincs lehetőség, az adót tizedfillérben nem lehet megfizetni:

Építményadó:	1 852,1	Ft/m <sup>2</sup>
Telekadó:	336,7	Ft/m <sup>2</sup>
Magánszemély kommunális adója	28 624,3	Ft/adótárgy
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó	505,1	Ft/fő/vendégéjszaka

A KSH által közzétett 2014. évre irányadó fogyasztói árszínvonal-változás mértéke alapján a 2016. január 1-jétől az építményadó, telekadó, magánszemély kommunális adója, továbbá a tartózkodás után fizetendő idegenforgalmi adó adómaximuma – a 2015. évi adómaximum adatokhoz képest – nem változott.

Budapest, 2015. október „14” .

  
Szatmári László  
főosztályvezető

